



Вестник ОПОЛ

Общественно-политическая газета Юрья

БЫЛО И СТАЛО – ИТОГИ КАПИТАЛЬНОГО И ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА

1 ноября в администрации района состоялось совещание руководства управляющей компании с председателями советов многоквартирных домов.

По уже сложившейся традиции в начале встречи директор управляющей компании №1 Светлана Савельева подвела промежуточные итоги проведенных работ по капитальному и текущему ремонту МКД, а их в управлении компании 383: 55 – по договору управления, 328 – по договору на оказание услуг.

Говоря о капитальном ремонте, директор УК №1 отметила, что в этом году 21 многоквартирный дом «ушел на спецсчет». Всего в районе сейчас 38 домов собирают средства на капремонт на специальных счетах: 16 – в управляющей компании, 22 – у регионального оператора.

С. А. Савельева выделила четыре вида капремонта относительно участия в нем управ-

ляющей компании. Первый – когда ремонтируются дома, аккумулирующие средства у регионального оператора (РО). УК работает с проектной и подрядной организациями, подписывает акт приемки как одна из сторон. Второй – когда открыт спецсчет в управляющей компании, все работы она и контролирует. Третий – если спецсчет открыт у регионального оператора. В этом случае УК организует работы, но оплачивает их РО. И четвертый вид – когда работы капитального характера выполняются за счет средств текущего ремонта. Это может быть, например, ремонт отмостки вокруг дома, замена системы водоснабжения и т.д.

Все больше внимания управляющая компания уделяет

энергосбережению, а соответственно, уменьшению платежей владельцев жилых помещений за тепло. С этой целью планируется утепление торцов и фасадов панельных домов, ремонт тепловых узлов с установкой теплорегуляторов или балансировочных клапанов. Естественно, стоит ли проводить эти работы, решают сами жители МКД.

Также Светлана Савельева сообщила, что руководством МУП «Водоканал» было принято решение о замене вводов в проблемные дома, где жильцы 4-5-х этажей часто лишены возможности пользоваться водой – она до верхних этажей просто не добирается. Проведенные работы несколько изменили ситуацию с обеспечением водой в лучшую сторону.

(Окончание на 2-й стр.)

ГОРОД ПРЕОБРАЖАЕТСЯ

До наступления ненастья практически завед-

БЫЛО И СТАЛО – ИТОГИ КАПИТАЛЬНОГО И ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА

(Начало на 1-й стр.)

Директор управляющей компании озвучила суммы, затраченные на капитальный и текущий ремонт МКД за девять месяцев этого года, рассказала об основных направлениях работы. Это капремонт крыш, утепление фасадов домов. Текущий ремонт касался преимущественно входных групп, кирпичных труб, электрики, «косметики» мест общего пользования, благоустройства придомовых территорий, которому стало уделяться гораздо больше внимания, и других работ.

На встречах с председателями советов домов уже поднимался вопрос захламленности подвальных и чердачных помещений. Были проведены работы по их расчистке, причем, обратила внимание Светлана Савельева, за счет жителей этих МКД. В итоге – в некоторых подвалах нужно заново разбирать завалы. Директор УК призвала комендантов провести разъяснительную работу с жильцами, организовать субботники.

Заместитель директора по техническим вопросам Сергей Киселев рассказал о некоторых проблемах вхождения в отопительный сезон. Касались они в основном большой завышенности систем отопления, которые в преддверии зимнего периода были промыты в соответствии с требованием тепловой инспекции.

Председатели советов МКД, в свою очередь, озвучили волнующие их проблемы. Среди них претензии к подрядной организации, обслуживающей вентканалы. Жители сообщили, что на их жалобы либо не реагируют, либо проведенные работы не дают результата.

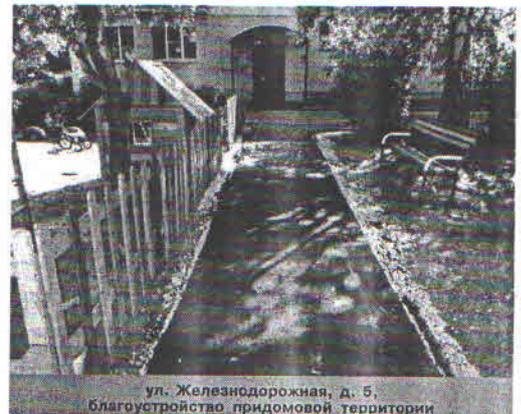
Один из вопросов, поднятых на совещании, вызвал бурный отклик у собравшихся. Один за другим коменданты домов озвучивали одну и ту же проблему: свисающие со стен подъездов провода, телефонный кабель, останки радиопроводов и т.д. Директор УК не раз подчеркивала во время подобных встреч, что косметический ремонт подъездов завершается малярными работами только после того, как будут выполнены все остальные виды, включая «маскировку» проводов. Видимо, не все подрядные организации придают этому вопросу такое же значение. К стати, по этому поводу недавно в редакцию обратилась и жительница дома 25 по ул. Чехова. Ее тоже беспокоит безопасность жителей и эстетический вид подъездов. Светлана Анатольевна обещала помочь решить эту проблему.

В заключение встречи были подведены итоги ежегодного конкурса благоустройства. Начальник отдела по работе с населением Ирина Семенова назвала победителей и призеров конкурса «Лучший двор»: в управляющей компании №1 это соответственно дом №1 по ул. Красный поселок, дом №77 по ул. 1 Мая, дома №7 и №37 по ул. Луговой, в УК №3 – дом №23 по пер. Садовому, дом №4а по ул. Герцена, дом №14 по пер. Авангардскому.

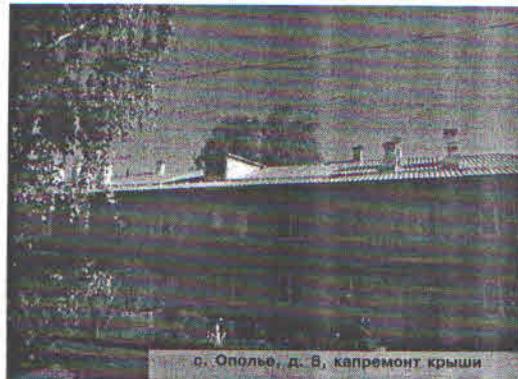
Каролина ЕВДОКИМОВА.
Фото с сайта юрьювк.рф.



ул. Луговая, д. 25, ремонт входной группы



ул. Железнодорожная, д. 5, благоустройство придомовой территории



с. Ополье, д. 8, капремонт крыши



пер. Авангардский, д. 9, утепление фасада



пер. Садовый, д. 23 – победитель конкурса «Лучший двор»



с. Шихобалово, д. 12, косметический ремонт МОП

СЕМЬИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОЛУЧАЮТ ВЫПЛАТЫ НА ПЕРВЕНЦА

С 1 января 2018 года вступил в силу Федеральный закон от 28.12.2017 №418-ФЗ «О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей». В соответствии с ним во Владимирской области осуществляется ежемесячная выплата при рождении (усыновлении) первого ребенка в размере 9752 рубля.

Пособие устанавливается семьям, среднедушевой доход которых не превышает полутора кратную величину прожиточного минимума трудоспособного населения (15924 рубля). Например, семья из трех человек имеет право на пособие, если общий доход в месяц не превышает 47772 рубля.

С начала года правом на новую меру поддержки воспользовались 1758 матерей, родивших в текущем году первенцев. На выплаты уже направлено 101 млн рублей.

Заявление о назначении ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка подается в учреждение социальной защиты населения по месту постоянного проживания граждан.

Вместе с заявлением представляются следующие основные документы:

- паспорт гражданина Российской Федерации;
- свидетельство о рождении ребенка;
- справки о доходах членов семьи за последние 12 месяцев;
- реквизиты счета в кредитной организации, открытого на заявителя;
- СНИЛС членов семьи (родители и ребенок).

При обращении за выплатой в первые шесть месяцев со дня рождения ребенка она назначается с указанной даты, в остальных случаях – с даты обращения.

Право на ежемесячную выплату установлено до достижения ребенком возраста полутора лет.

Учреждения социальной защиты населения работают с понедельника по пятницу, с 08.00 до 17.00 часов. При необходимости социальные работники оказывают помощь в оформлении пособия.

Пресс-служба администрации области.

ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

Администрация муниципального образования Красносельское сообщает, что 07 ноября 2018 года, в 10-00 час., в администрации муниципального образования Красносельское состоялись публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования Красносельское «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Красносельское от 09.04.2018 №7 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Красносельское Юрьев-Польского района, надлежащему содержанию расположенных на них объектов». В проект решения Совета народных депутатов муниципального образования Красносельское от 09.04.2018 №7 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Красносельское Юрьев-Польского района, надлежащему содержанию расположенных на них объектов» внесены поступившие рекомендации и предложения.

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!
ИДЕТ ПОДПИСКА НА РАЙОННУЮ ГАЗЕТУ
«Вестник ОПОЛЬЯ»

Подписку можно оформить в почтовых отделениях города и района, у почтальонов, в агентстве «Роспечать» и в киосках «Роспечать».

ОСТАВАЙТЕСЬ С НАМИ!