# Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: с. Красное д. 1-Е за 2015 год

## Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Ед.изм. | Установленная с 01.01.2015 г. |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | Плата за 1 кв.м общей площади жилья | руб./кв.м | 15,32 |
| | В том числе: | | |
| 1 | Содержание и техническое обслуживание | руб./кв.м | 4,95 |
| | В том числе: | | |
| | - услуги подрядной организации | руб./кв.м | 3,27 |
| | - техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей | руб./кв.м | 0,51 |
| | - услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» | руб./кв.м | 1,17 |
| 2 | Услуги, сопровождающие основную деятельность | руб./кв.м | 3,64 |
| 3 | Ремонтный фонд: | | |
| | - текущий ремонт | руб./кв.м | 6,14 |
| 4 | Прочие расходы | руб./кв.м | 0,59 |

## Движение денежных средств за 2015 год

Таблица №2

| № п/п | Наименование | Ед. изм. | 2015 г. |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Начислено за 2015 год, всего: | руб. | 92 049 |
| | в том числе: | | |
| | - в ремонтный фонд* | руб. | 30 791 |
| 2 | Оплачено, всего: | руб. | 90 400 |
| | в том числе: | | |
| | - в ремонтный фонд | руб. | 29 142 |
| 3 | Расходы, всего: | руб. | 113 810 |
| | в том числе: | | |
| 3.1. | Содержание и техническое обслуживание: | руб. | 32 813 |
| | - услуги подрядной организации | руб. | 21 963 |
| | - техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей | руб. | 2 993 |
| | - услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО) | руб. | 7 857 |
| 3.2. | Услуги, сопровождающие основную деятельность | руб. | 24 448 |
| 3.3. | Прочие расходы | руб. | 3 997 |
| 3.4. | Выполнение работ по текущему ремонту | руб. | 52 552 |

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

**Движение денежных средств на субсчете дома**

| Адрес МКД | Общая площадь, кв.м | 2015 год | | | | Остаток на 01.01.2016 г. руб. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Остаток на начало года, руб. | Начислено, руб. | Оплачено, руб. | Выполнено работ, руб. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| с. Красное д. 1-Е | 559,7 | 7 402 | 30 791 | 29 142 | 52 552 | -16 008 |

В том числе по видам работ:

| Договор | Дата | Виды работ | Объем | Сумма, руб. | Подрядчик |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Договор № 20 от 23.07.2015 г. | 13.08.2015 | Установка пластиковых окон в МОП | 2 шт. | 18000 | ИП Назарецкая Г.В. |
| Договор № 126-а от 01.09.2015 г. | 16.09.2015 | Установка металлических дверей в подвальное помещение | 2 шт. | 25846 | ООО "Строй Сервис" |
| Договор № 150 от 12.10.2015 г. | 19.10.2015 | Асфальтирование входов в подъезды 1 подъезд | 15 кв.м. | 8706 | ИП Артемьев В.В. |

**Уважаемые жители!**

ООО "Управляющая компания №1" информирует Вас о планируемых на 2016 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

| Адрес МКД | Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2016 г. | Плановые поступления за 2016 г. | Состояние субсчета МКД на 31.12.2016 г. (ожидаемое) | Виды ремонтных работ |
|---|---|---|---|---|
| с. Красное д. 1-Е | -16 007,85 | 34 522,32 | 18 514,47 | погашение задолженности за ранее произведенных работ |

Директор ООО "Управляющая компания №1" Савельева С.А.