Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу:

с. Красное д. 1-Е за 2021 год

Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей площади помещения для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2021 г.	
1	2	3	4	
1	Услуги и работы, сопровождающие основную деятельность (услуги и работы по управлению многоквартирным домом)	руб./кв.м	5.05	
2	Услуги по содержанию многоквартирного дома	руб./кв.м	6.38	
2.1.	Услуги сторонних организаций	руб./кв.м	5.79	
2.1.1.	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м	1.26	
2.1.2.	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов дома и внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м	2.99	
2.1.3.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0.92	
2.1.4.	Обслуживание вентиляционных каналов, газоходов и дымоходов	руб./кв.м	0.62	
2.2.	Санитарное содержание мест общего пользования дома	руб./кв.м	0.59	
2.2.1.	Оказание профилактических дератизационных и дезинсекционных услуг	руб./кв.м	0.59	
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	9.50	
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.95	
5	Плата за содержание жилого помещения (гр.1 + гр.2 + гр.3 +гр.4)	руб./кв.м	21.88	

		-	Таблица №2		
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2021 г.		
1	2	3	4		
1.	Начислено за 2021 год, всего:	руб.	131 464		
	в том числе:				
	- в ремонтный фонд*	руб.	52 176		
2.	Оплачено, всего:	руб.	124 207		
	в том числе:				
	- в ремонтный фонд	руб.	44 919		
3.	Расходы, всего:	руб.	243 043		
	в том числе:				
3.1.	Услуги и работы, сопровождающие основную деятельность (услуги и работы по управлению многоквартирным домом)	руб.	33 918		
3.2.	Услуги по содержанию многоквартирного дома	руб.	38 980		
3.2.1.	Услуги сторонних организаций	руб.	38 980		
	- аварийно-диспетчерская служба	руб.	8 463		
	- содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов дома и внутридомового инженерного оборудования	руб.	20 082		
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	6 271		
	- обслуживание вентиляционных каналов, газоходов и дымоходов	руб.	4 164		
3.2.2.	Санитарное содержание мест общего пользования дома	руб.	0		
	- оказание профилактических дератизационных и дезинсекционных услуг	руб.	0		
3.3.	Прочие расходы	руб.	6 390		
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	163 755		

^{*}Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Движение денежных средств на субсчете дома

			2021 год			000000000000
Адрес МКД		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	Остаток на 01.01.2022 г. руб.
1	2	3	4	5	6	7
с. Красное д. 1-Е	559.7	82 386	52 176	44 919	163 755	-36 450

В том числе по видам работ:

Договор	Договор Дата Виды работ		Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
№ 95 от 16.04.2021 г.	01.05.2021	Ремонт отмостки	127,3 кв.м.	163755	ИП Гонов С.А.

Директор ООО "Управляющая компания №1"



Савельева С.А.