Отчет ООО «Управляющая компания №3» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: с. Небылое ул. Школьная д. 2 за 2015 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2015 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	15.41
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	5.89
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	3.92
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м	0.62
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал»	руб./кв.м	1.35
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	3.64
3	Ремонтный фонд:		
	- текущий ремонт	руб./кв.м	5.29
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.59

Движение денежных средств за 2015 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2015 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2015 год, всего:	руб.	103 111
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	36 195
2	Оплачено, всего:	руб.	102 150
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	35 234
3	Расходы, всего:	руб.	114 604
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	38 553
	- услуги подрядной организации	руб.	26 229
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб.	3 258
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО)	руб.	9 066
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	24 356
3.3.	Прочие расходы	руб.	4 007
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	47 688

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2015 год				Остаток на 01.01.2016 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
с. Небылое ул. Школьная д. 2	557.6	1 436	36 195	35 234	47 688	-11 017

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 18-б от 13.07.2015 г.	30.07.2015	Установка окон ПВХ в МОП	2 шт	18000	ИП Назарецкая Г.В.
Договор № 75 от 02.11.2015 г.	14.12.2015	Ремонт балкона	1 шт.	29688	ООО "Строй Сервис"

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №3" информирует Вас о планируемых на 2016 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №3" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2016 г.	Плановые поступления за 2016 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2016 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
с. Небылое ул. Школьная д. 2	-11 017.35	28 839.12	17 821.77	погашение задолженности за ранее произведенные работы, накопление денежных средств на ремонт козырьков

Директор ООО "Управляющая компания №3" Родионова Н.Н.