Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: с. Ополье д. 8 за 2014 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п		Ед.изм.	Установленная с 01.01.2014 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	17,96
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	4,21
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,62
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м	0,30
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал»	руб./кв.м	1,29
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	3,45
3	Ремонтный фонд:		
	- текущий ремонт	руб./кв.м	3,15
	- капитальный ремонт	руб./кв.м	6,70
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,45

Движение денежных средств за 2014 год

Таблица №2

№ п/п		Ед. изм.	2014 г.
1	2	3	4
	Остаток денежных средств на субсчетах дома по состоянию на 01.01.2014г.	руб.	-58 400
1	Начислено за 2014 год, всего:	руб.	152 976
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	85 664
2	Оплачено, всего:	руб.	151 105
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	83 793
3	Расходы, всего:	руб.	107 312
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	34 102
	- услуги подрядной организации	руб.	22 311
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб.	2 400
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО)	руб.	9 391
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	29 386
3.3.	Прочие расходы	руб.	3 824
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	40 000
3.5.	Выполнение работ по капитальному ремонту	руб.	0
	Остаток денежных средств на субсчете дома на 01.01.2015г.	**руб.**	**-14 607**

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2014 год				Остаток на 01.01.2015г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
с. Ополье д. 8	712,2	-58 400,00	85 664,00	83 793,00	40 000,00	-14 607,00

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 176 от 02.12.2014 г	26.12.2014	Установка металлических дверей	2 шт	40000	ИП "Смирнов"

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №1" информирует Вас о планируемых на 2015 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2015 г.	Плановые поступления за 2015 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2015 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
с. Ополье д. 8	-14 606,76	77 510,16	62 903,40	установка окон ПВХ в МОП

Директор ООО "Управляющая компания №1" Савельева С.А.