Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: с. Ополье д. 8 за 2015 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2015 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	17,96
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	4,52
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,76
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м	0,64
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал»	руб./кв.м	1,12
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	3,64
3	Ремонтный фонд:		
	- текущий ремонт	руб./кв.м	9,10
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,70

Движение денежных средств за 2015 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2015 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2015 год, всего:	руб.	153 493
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	79 571
2	Оплачено, всего:	руб.	134 281
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	60 359
3	Расходы, всего:	руб.	109 017
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	36 854
	- услуги подрядной организации	руб.	23 588
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб.	3 721
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО)	руб.	9 545
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	31 109
3.3.	Прочие расходы	руб.	5 959
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	35 095

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2015 год				Остаток на 01.01.2016 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
с. Ополье д. 8	712,2	-14 607	79 571	60 359	35 095	10 658

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 28 от 03.08.2015 г.	14.08.2015	Установка пластиковых окон в МОП	2 шт.	20000	ИП Воропаев А.Е.
Договор № 140 от 06.10.2015 г.	20.10.2015	Ремонт пола (керамическая плитка) 1 подъезд	5,5 кв. м.	15095	ИП "Смирнов"

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №1" информирует Вас о планируемых на 2016 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2016 г.	Плановые поступления за 2016 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2016 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
с. Ополье д. 8	10 657,65	69 225,84	79 883,49	косметический ремонт МОП

Директор ООО "Управляющая компания №1" Савельева С.А.