Отчет ООО «Управляющая компания 1» за 2016 год.
с. Пригородный д. 8

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2016 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**13,72**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	5,96
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,97
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0,53
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	2,46
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	3,91
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	3,31
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,54

Движение денежных средств за 2016 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2016 год, всего:	руб.	125 045
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	30 468
2	Оплачено, всего:	руб.	120 285
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	25 708
3	Расходы, всего:	руб.	237 468
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	54 086
	- услуги подрядной организации	руб.	27 069
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	4 556
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	22 461
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	35 636
3.3.	Прочие расходы	руб.	4 855
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту и оказание дополнительных услуг	руб.	142 891

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2016 год				Остаток на 01.01.2017 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
с. Пригородный д. 8	759,5	113 602	30 468	25 708	142 891	-3 581

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 72 от 25.05.2016 г.	15.06.2016	Ремонт электрооборудования МОП с установкой датчиков движения	10+6 м+шт	19978	ООО "Фарт"
Договор № 36 от 16.05.2016 г.	06.06.2016	Установка окон ПВХ	4 шт	34000	ИП Назарецкая Г.В.
Договор № 88 от 15.06.2016 г.	30.06.2016	Благоустройство придомовой территории	65 кв.м.	63735	ИП Гонов С.А
Договор № 163 от 28.11.2016 г.	30.12.2016	Ремонт системы канализации (замена стояков кв. 9-13,11-15,12-16)	24,6 м.	25178	ООО "Фарт"

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания 1" информирует Вас о планируемых на 2017 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания 1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2017 г.	Плановые поступления за 2017 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2017 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
с. Пригородный д. 8	-3 580,98	49 306,74	45 725,76	ремонт системы канализации

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.