

## **Состав и характеристика общего имущества МКД**

### **I. Характеристика многоквартирного дома**

1. Адрес многоквартирного дома: с. Сосновый Бор Центральная ул. д.9.
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): 33:04:100201:586.
3. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): 33:04:100201:271.
4. Серия, тип постройки: нет.
5. Год постройки: 1963.
6. Год последнего капитального ремонта: нет.
7. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: нет.
8. Количество этажей: 2.
9. Количество подъездов: 2.
10. Наличие подвала: не имеется.
11. Наличие цокольного этажа: не имеется.
12. Количество квартир/помещений: 12, в том числе:
  - а). жилых помещений: 12;
  - б). нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: 0.
13. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: нет.
14. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): нет.
15. Строительный объем: 1725 куб. м.
16. Площадь МКД (кв. м): 691.59;
  - а). жилых помещений (общая площадь квартир): 367.80;
  - б). нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 0.00;
  - в). помещений общего пользования (межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, подвалы, чердаки): 323.79, в том числе:
    - а). лестничные площадки: 48.00;
    - б). коридоры: 15.60;
    - в). подвал: нет;
    - г). чердак: 260.19;
    - д). иные помещения МОП: нет.
17. Площадь земельного участка: 1365.00, в том числе:
  - а). застроенная: 573.00.
18. Наличие общедомовых приборов учета: имеется (электроэнергия)