Отчет ООО «Управляющая компания 3» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: с. Федоровское д. 68 за 2017 год

Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей площади помещения для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2017 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**18.36**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	7.77
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	4.18
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб./кв.м	0.46
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0.92
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	2.21
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4.11
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	5.77
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.71

Движение денежных средств за 2017 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2017 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2017 год, всего:	руб.	197 958
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	63 851
2	Оплачено, всего:	руб.	176 819
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	42 712
3	Расходы, всего:	руб.	211 119
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	82 104
	- услуги подрядной организации	руб.	45 069
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб.	4 960
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	8 287
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	23 789
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	44 314
3.3.	Прочие расходы	руб.	7 689
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	77 012

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2017 год				Остаток на 01.01.2018 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
с. Федоровское д. 68	898.5	37 985	63 851	42 712	77 012	3 684

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
71 от 25.09.17г.	01.09.2017	Ремонт кирпичных труб	3,41 куб.м	42141	ООО "Строй-Град"
72 от 25.09.17г.	01.09.2017	уборка мусора с чердака	28 тн	34871	ООО "Строй-Град"

Директор ООО "Управляющая компания 3" Родионова Н.Н.