Отчет ООО «Управляющая компания 3» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: с. Федоровское д. 74 за 2017 год

Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей площади помещения для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2017 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**19.00**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	9.09
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	4.18
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб./кв.м	0.46
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	1.16
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	3.29
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4.11
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	5.06
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.74

Движение денежных средств за 2017 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2017 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2017 год, всего:	руб.	72 322
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	21 226
2	Оплачено, всего:	руб.	65 234
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	14 138
3	Расходы, всего:	руб.	153 572
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	32 642
	- услуги подрядной организации	руб.	15 911
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб.	1 751
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	2 452
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	12 528
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	15 644
3.3.	Прочие расходы	руб.	2 809
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	102 477

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2017 год				Остаток на 01.01.2018 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
с. Федоровское д. 74	317.2	62 058	21 226	14 138	102 477	-26 281

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
30 от 05.06.17г.	01.06.2017	Косметический ремонт МОП	1 дом	77430	ООО "СтройСервис"
22 от 02.05.17г.	01.05.2017	Валка деревьев	шт./куб.м	25047	ООО "ФАРТ"

Директор ООО "Управляющая компания 3" Родионова Н.Н.