## Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу:

## с. Чеково ул. VII д. 2 за 2020 год

## Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей площади помещения для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2020 г.	
1	2	3	4	
1	Услуги и работы, сопровождающие основную деятельность (услуги и работы по управлению многоквартирным домом)	руб./кв.м	4.86	
2	Услуги по содержанию многоквартирного дома	руб./кв.м	6.02	
2.1.	Услуги сторонних организаций	руб./кв.м	5.42	
2.1.1.	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м	1.21	
2.1.2.	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов дома и внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м	3.71	
2.1.3.	Обслуживание вентиляционных каналов, газоходов и дымоходов	руб./кв.м	0.50	
2.2.	Санитарное содержание мест общего пользования дома	руб./кв.м	0.60	
2.2.1.	Оказание профилактических дератизационных и дезинсекционных услуг	руб./кв.м	0.60	
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	7.50	
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.83	
5	Плата за содержание жилого помещения (гр.1 + гр.2 + гр.3 +гр.4)	руб./кв.м	19.21	

f	T	1 аолица №2		
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2020 г.	
1	2	3	4	
1.	Начислено за 2020 год, всего:	руб.	128 308	
11	в том числе:	PJ 0.	120 200	
	- в ремонтный фонд*	руб.	54 065	
2.	Оплачено, всего:	руб.	60 136	
	в том числе:	1 3		
	- в ремонтный фонд	руб.	-14 106	
3.	Расходы, всего:	руб.	74 242	
	в том числе:	1 3		
3.1.	Услуги и работы, сопровождающие основную деятельность (услуги и работы по управлению многоквартирным домом)	руб.	32 461	
3.2.	Услуги по содержанию многоквартирного дома	руб.	36 201	
3.2.1.	Услуги сторонних организаций	руб.	36 201	
	- аварийно-диспетчерская служба	руб.	8 082	
	- содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов дома и внутридомового инженерного оборудования	руб.	24 780	
	- обслуживание вентиляционных каналов, газоходов и дымоходов	руб.	3 340	
3.2.2.	Санитарное содержание мест общего пользования дома	руб.	0	
	- оказание профилактических дератизационных и дезинсекционных услуг	руб.	0	
3.3.	Прочие расходы	руб.	5 580	
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	0	

<sup>\*</sup>Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Движение денежных средств на субсчете дома

	Общая		2020 год			Остатом на
Адрес МКД	площадь, Оста	Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб. Выполнено работ, руб.		Остаток на 01.01.2021 г. руб.
1	2	3	4	5	6	7
с. Чеково ул. VII д. 2	556.6	-12 701	54 065	-14 106	0	-26 807

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6

Директор ООО "Управляющая компания №1"



Савельева С.А.