Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: с. Энтузиаст Центральная д. 1-а за 2014 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п		Ед.изм.	Установленная с 01.01.2014 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	14,49
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	4,06
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,39
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м	0,26
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал»	руб./кв.м	1,41
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	3,45
3	Ремонтный фонд:		
	- текущий ремонт	руб./кв.м	3,32
	- капитальный ремонт	руб./кв.м	3,30
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,36

Движение денежных средств за 2014 год

Таблица №2

№ п/п		Ед. изм.	2014 г.
1	2	3	4
	Остаток денежных средств на субсчетах дома по состоянию на 01.01.2014г.	руб.	1 014
1	Начислено за 2014 год, всего:	руб.	148 709
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	69 919
2	Оплачено, всего:	руб.	155 153
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	76 363
3	Расходы, всего:	руб.	193 754
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	39 665
	- услуги подрядной организации	руб.	24 571
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб.	2 112
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО)	руб.	12 982
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	35 407
3.3.	Прочие расходы	руб.	3 718
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	114 964
3.5.	Выполнение работ по капитальному ремонту	руб.	0
	Остаток денежных средств на субсчете дома на 01.01.2015г.	**руб.**	**-37 587**

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2014 год				Остаток на 01.01.2015г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
с. Энтузиаст Центральная д. 1-а	854,6	1 014,00	69 919,00	76 363,00	114 964,00	-37 587,00

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор б/н от 02.12.2014 г	30.12.2014	Установка металлических дверей в подъезды	3 шт	92775	ИП Андрианов А.И.
Договор № 180а от 15.12.2014 г	26.12.2014	Утепление стен тамбуров	18,9 кв.м.	22189	ИП Воропаев А.Е.

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №1" информирует Вас о планируемых на 2015 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2015 г.	Плановые поступления за 2015 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2015 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
с. Энтузиаст Центральная д. 1-а	-37 587,24	67 889,40	30 302,16	накопление денежных средств

Директор ООО "Управляющая компания №1" Савельева С.А.