Отчет ООО «Управляющая компания 1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: с. Энтузиаст Центральная д. 1-а за 2017 год

Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей площади помещения для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2017 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**17.24**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	6.84
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2.61
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб./кв.м	0.46
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0.97
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	2.80
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4.11
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	5.62
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.67

Движение денежных средств за 2017 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2017 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2017 год, всего:	руб.	177 565
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	59 987
2	Оплачено, всего:	руб.	189 394
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	71 816
3	Расходы, всего:	руб.	235 188
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	68 544
	- услуги подрядной организации	руб.	26 775
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб.	4 719
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	8 287
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	28 763
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	42 164
3.3.	Прочие расходы	руб.	6 870
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	117 611

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2017 год				Остаток на 01.01.2018 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
с. Энтузиаст Центральная д. 1-а	854.9	40 642	59 987	71 816	117 611	-5 153

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
128 от 09.08.17г.	01.08.2017	Замена тамбурных дверей	3 шт.	27355	ИП Назарецкая Г.В.
78 от 18.05.17г.	01.06.2017	Ремонт полов в МОП	кв.м	90256	ИП Воропаев А.Е.

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.