Отчет ООО «Управляющая компания 1» за 2016 год.
ул. 1 Мая д. 34

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2016 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**12,78**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	5,87
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,61
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0,54
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	2,72
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	3,91
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	2,50
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,50

Движение денежных средств за 2016 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2016 год, всего:	руб.	121 696
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	19 235
2	Оплачено, всего:	руб.	117 792
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	15 331
3	Расходы, всего:	руб.	153 673
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	58 430
	- услуги подрядной организации	руб.	26 080
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	5 149
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	27 201
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	39 070
3.3.	Прочие расходы	руб.	4 961
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту и оказание дополнительных услуг	руб.	51 212

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2016 год				Остаток на 01.01.2017 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. 1 Мая д. 34	832,7	1 117	19 235	15 331	51 212	-34 764

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 47 от 08.04.2016 г.	21.04.2016	Ремонт кирпичных труб	4,6 куб.м.	50078	ООО "Строй-Град"
оказание дополнительных услуг	30.11.2016	Окос придомовой территории	1 дом	1134,06	ООО "Управляющая компания №1"

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания 1" информирует Вас о планируемых на 2017 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания 1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2017 г.	Плановые поступления за 2017 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2017 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
ул. 1 Мая д. 34	-34 764,18	33 974,16	-790,02	погашение задолженности за ранее произведенные работы

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.