## Отчет ООО «Управляющая компания 1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу:

ул. 1 Мая д. 34 за 2018 год

## Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей площади помещения для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2018 г.
1	2	3	4
1	Услуги и работы, сопровождающие основную деятельность (услуги и работы по управлению многоквартирным домом)	руб./кв.м	4.32
2	Услуги по содержанию многоквартирного дома	руб./кв.м	6.86
2.1.	Содержание конструктивных элементов дома и внутридомового инженерного оборудования		2.73
2.2.	Услуги специализированных организаций	руб./кв.м	1.34
2.2.1.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0.86
2.2.2.	Обслуживание вентиляционных каналов, газоходов и дымоходов	руб./кв.м	0.48
2.3.	Санитарное содержание мест общего пользования дома	руб./кв.м	2.79
2.3.1.	Сбор, вывоз и захоронение ТКО (до начала осуществления региональным оператором деятельности по обращению с ТКО)	руб./кв.м	2.79
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	5.40
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.67
5	Плата за содержание жилого помещения (гр.1 + гр.2 + гр.3 +гр.4)	руб./кв.м	17.25

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2018 г.	
1	2	3	4	
1	Начислено за 2018 год, всего:	руб.	162 640	
	в том числе:			
	- в ремонтный фонд*	руб.	44 296	
2	Оплачено, всего:	руб.	159 284	
	в том числе:			
	- в ремонтный фонд	руб.	40 940	
3	Расходы, всего:	руб.	118 676	
	в том числе:			
3.1.	Услуги и работы, сопровождающие основную деятельность (услуги и работы по управлению многоквартирным домом)	руб.	43 167	
3.2.	Услуги по содержанию многоквартирного дома	руб.	68 482	
3.2.1.	Содержание конструктивных элементов дома и внутридомового инженерного оборудования	руб.	27 279	
3.2.2	Услуги специализированных организаций	руб.	13 328	
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	8 532	
	- обслуживание вентиляционных каналов, газоходов и дымоходов	руб.	4 796	
3.2.3.	Санитарное содержание мест общего пользования дома	руб.	27 875	
	-сбор, вывоз и захоронение ТКО (до начала осуществления региональным оператором деятельности по обращению с ТКО)	руб.	27 875	
3.3.	Прочие расходы	руб.	6 695	
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	332	

<sup>\*</sup>Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Движение денежных средств на субсчете дома

	Ofwas		2018 год			0
Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	Остаток на 01.01.2019 г. руб.
1	2	3	4	5	6	7
ул. 1 Мая д. 34	832.7	-10 393	44 296	40 940	332	30 215

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
оказание дополнительных					ООО "Управляющая
услуг	01.09.2018	Окос травы придомовой территории	1 дом	331.55	компания №1"

Директор ООО "Управляющая компания 1"



Савельева С.А.