Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. 1 Мая д. 50 за 2015 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2015 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	22,81
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	8,25
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	4,40
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал»	руб./кв.м	3,30
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб./кв.м	0,55
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	3,86
3	Ремонтный фонд:		
	- текущий ремонт	руб./кв.м	9,81
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,89

Движение денежных средств за 2015 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2015 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2015 год, всего:	руб.	241 887
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	104 071
2	Оплачено, всего:	руб.	234 972
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	97 156
3	Расходы, всего:	руб.	138 471
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	87 491
	- услуги подрядной организации	руб.	46 659
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО)	руб.	34 999
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб.	5 832
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	40 933
3.3.	Прочие расходы	руб.	9 392
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	655

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2015 год				Остаток на 01.01.2016 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. 1 Мая д. 50	883,7	-35 759	104 071	97 156	655	60 741

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор оказания доп. услуг	09.11.2015	Окос придомовой территории	1 дом	654,94	ООО "Управляющая компания №1"

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №1" информирует Вас о планируемых на 2016 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2016 г.	Плановые поступления за 2016 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2016 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
ул. 1 Мая д. 50	60 741,42	93 424,80	154 166,22	ремонт системы канализации

Директор ООО "Управляющая компания №1" Савельева С.А.