Отчет ООО «Управляющая компания 1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. 1 Мая д. 50 за 2017 год

Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей площади помещения для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2017 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**26.32**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	12.13
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	4.73
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб./кв.м	0.46
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	6.39
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб./кв.м	0.55
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4.36
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	8.81
4	Прочие расходы	руб./кв.м	1.02

Движение денежных средств за 2017 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2017 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2017 год, всего:	руб.	279 108
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	93 360
2	Оплачено, всего:	руб.	249 486
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	63 739
3	Расходы, всего:	руб.	238 547
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	128 670
	- услуги подрядной организации	руб.	50 159
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб.	4 878
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	67 801
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб.	5 832
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	46 235
3.3.	Прочие расходы	руб.	10 842
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	52 800

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2017 год				Остаток на 01.01.2018 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. 1 Мая д. 50	883.7	-27 648	93 360	63 739	52 800	-16 710

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
№ 150 от 15.09.17	01.10.2017	устройство продухов	12 шт	39559	ИП Смирнов А.В.
упд №п17503 от 30.08.2017	01.09.2017	Об оказании услуг по организации поверки средств измерений		12726.3	ООО " Конвент" г. Москва
	01.10.2017	Окос травы придомовой территории	1 дом	514.6	ООО "Строй-Град"

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.