Отчет ООО «Управляющая компания 1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Железнодорожная д. 13 за 2017 год

Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей площади помещения для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2017 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**25.24**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	8.06
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2.50
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб./кв.м	0.46
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0.94
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	4.16
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4.11
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	12.09
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.98

Движение денежных средств за 2017 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2017 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2017 год, всего:	руб.	96 800
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	47 275
2	Оплачено, всего:	руб.	97 416
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	47 891
3	Расходы, всего:	руб.	91 913
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	30 003
	- услуги подрядной организации	руб.	9 588
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб.	1 764
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	2 698
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	15 953
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	15 763
3.3.	Прочие расходы	руб.	3 759
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	42 388

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2017 год				Остаток на 01.01.2018 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Железнодорожная д. 13	319.6	7 450	47 275	47 891	42 388	12 953

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
06 от 14.01.17г.	01.02.2017	Установка окон ПВХ	1 шт.	12000	ИП Назарецкая Г.В.
29-а от 10.03.17г.	01.03.2017	Установка скамеек	1 шт.	5960	ООО "СтройСервис"
135 от 17.08.17г.	01.09.2017	окраска дерев.лестницы и ремонт бетонного пола	29+7,2 кв.м	24428	ООО "СтройСервис"

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.