Отчет ООО «Управляющая компания №3» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Комсомольская д. 2 за 2014 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п		Ед.изм.	Установленная с 01.01.2014 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	14,50
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	5,91
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,30
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал»	руб./кв.м	3,61
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	3,45
3	Ремонтный фонд:		
	- текущий ремонт	руб./кв.м	1,48
	- капитальный ремонт	руб./кв.м	3,30
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,36

Движение денежных средств за 2014 год

Таблица №2

№ п/п		Ед. изм.	2014 г.
1	2	3	4
	Остаток денежных средств на субсчетах дома по состоянию на 01.01.2014г.	руб.	19 561
1	Начислено за 2014 год, всего:	руб.	42 961
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	16 340
2	Оплачено, всего:	руб.	36 760
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	10 139
3	Расходы, всего:	руб.	55 565
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	15 325
	- услуги подрядной организации	руб.	6 814
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО)	руб.	8 511
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	10 222
3.3.	Прочие расходы	руб.	1 073
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	28 945
3.5.	Выполнение работ по капитальному ремонту	руб.	0
	Остаток денежных средств на субсчете дома на 01.01.2015г.	**руб.**	**756**

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2014 год				Остаток на 01.01.2015г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Комсомольская д. 2	246,9	19 561,00	16 340,00	10 139,00	28 945,00	756,00

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 70 от 30.10.2014	11.11.2014	Ремонт системы канализации	23 м	28945	ИП Воропаев А.Е.

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №3" информирует Вас о планируемых на 2015 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №3" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2015 г.	Плановые поступления за 2015 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2015 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
ул. Комсомольская д. 2	755,85	15 732,48	16 488,33	накопление денежных средств (ремонт отмостки)

Директор ООО "Управляющая компания №3" Родионова Н.Н.