Отчет ООО «Управляющая компания №3» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Комсомольская д. 4 за 2015 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2015 г.	Установленная с 01.05.2015 г.
1	2	3	4	5
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	15.33	21.27
	В том числе:			
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	5.15	5.15
	В том числе:			
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2.43	2.43
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м	0.46	0.46
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал»	руб./кв.м	2.26	2.26
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	3.64	3.64
3	Ремонтный фонд:			
	- текущий ремонт	руб./кв.м	5.95	11.66
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.59	0.82

Движение денежных средств за 2015 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2015 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2015 год, всего:	руб.	59 284
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	29 559
2	Оплачено, всего:	руб.	51 975
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	22 250
3	Расходы, всего:	руб.	96 889
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	16 024
	- услуги подрядной организации	руб.	7 584
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб.	1 376
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО)	руб.	7 064
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	11 361
3.3.	Прочие расходы	руб.	2 340
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	67 164

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2015 год				Остаток на 01.01.2016 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Комсомольская д. 4	260.1	-20 190	29 559	22 250	67 164	-65 105

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 34 от 28.05.2015	15.06.2015	Ремонт цоколя, фундамента, стен	кв. м.+куб. м.	67164	ИП Воропаев А.Е.

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №3" информирует Вас о планируемых на 2016 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №3" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2016 г.	Плановые поступления за 2016 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2016 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
ул. Комсомольская д. 4	-65 104.93	33 272.04	-31 832.89	погашение задолженности за ранее произведенные работы

Директор ООО "Управляющая компания №3" Родионова Н.Н.