Отчет ООО «Управляющая компания 3» за 2016 год.
ул. Комсомольская д. 90-в

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2016 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**19.03**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	5.59
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2.07
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	3.52
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	3.91
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	8.79
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.74

Движение денежных средств за 2016 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2016 год, всего:	руб.	182 871
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	84 454
2	Оплачено, всего:	руб.	182 728
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	84 311
3	Расходы, всего:	руб.	100 541
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	53 741
	- услуги подрядной организации	руб.	19 892
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	33 849
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	37 574
3.3.	Прочие расходы	руб.	7 102
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту и оказание дополнительных услуг	руб.	2 124

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2016 год				Остаток на 01.01.2017 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Комсомольская д. 90-в	800.8	-19 486	84 454	84 311	2 124	62 701

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Акт № 00000083 от 20.06.2016 г.	20.06.2016	Услуги камаза и погрузчика	2 часа	2000	ООО "Ю-П Агропромдорстрой"
оказание дополнительных услуг	30.11.2016	Окос придомовой территории	1 дом	124.28	ООО "Управляющая компания №3"

Директор ООО "Управляющая компания 3" Родионова Н.Н.

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания 3" информирует Вас о планируемых на 2017 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания 3" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2017 г.	Плановые поступления за 2017 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2017 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
ул. Комсомольская д. 90-в	62 700.83	84 468.38	147 169.21	косметический ремонт МОП, накопление денежных средств на укладку плитки МОП

Директор ООО "Управляющая компания 3" Родионова Н.Н.