Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Красный поселок д. 1 за 2015 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2015 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	16,58
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	4,52
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,71
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м	0,55
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал»	руб./кв.м	1,26
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4,09
3	Ремонтный фонд:		
	- текущий ремонт	руб./кв.м	7,32
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,65

Движение денежных средств за 2015 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2015 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2015 год, всего:	руб.	118 530
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	53 376
2	Оплачено, всего:	руб.	115 648
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	50 494
3	Расходы, всего:	руб.	154 212
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	31 314
	- услуги подрядной организации	руб.	19 374
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб.	2 950
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО)	руб.	8 991
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	29 239
3.3.	Прочие расходы	руб.	4 601
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	89 058

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2015 год				Остаток на 01.01.2016 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Красный поселок д. 1	596,3	59 841	53 376	50 494	89 058	21 277

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 36 от 24.03.2015 г.	23.04.2015	Установка пластиковых окон ПВХ в МОП	2 шт.	36012	ООО "Фарт"
Договор № 56 от 27.04.2015 г.	27.05.2015	Ремонт электрооборудования в МОП с установкой датчиков движения	60 м	53046	ООО "Фарт"

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №1" информирует Вас о планируемых на 2016 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2016 г.	Плановые поступления за 2016 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2016 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
ул. Красный поселок д. 1	21 276,52	45 223,44	66 499,96	ремонт отмостки

Директор ООО "Управляющая компания №1" Савельева С.А.