Отчет ООО «Управляющая компания 1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Красный поселок д. 1 за 2017 год

Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей площади помещения для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2017 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**18.39**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	6.75
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2.82
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб./кв.м	0.46
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0.87
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	2.60
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4.61
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	6.32
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.71

Движение денежных средств за 2017 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2017 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2017 год, всего:	руб.	131 547
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	47 336
2	Оплачено, всего:	руб.	137 452
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	53 241
3	Расходы, всего:	руб.	141 569
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	46 124
	- услуги подрядной организации	руб.	20 172
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб.	3 291
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	4 034
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	18 628
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	32 976
3.3.	Прочие расходы	руб.	5 111
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	57 358

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2017 год				Остаток на 01.01.2018 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Красный поселок д. 1	596.1	3 489	47 336	53 241	57 358	-628

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
31 от 10.03.17г.	01.03.2017	Установка доводчиков	2 шт.	4855	ООО "ФАРТ"
144 от 06.09.17г.	01.09.2017	Ремонт теплового узла	1 шт.	52503	ООО "ФАРТ"

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.