## Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Луговая д. 3 за 2014 год

## Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п		Ед.изм.	Установленная с 01.01.2014 г.	Установленная с 01.03.2014 г.	
1	2	3	4	5	
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	16,24	12,94	
	В том числе:				
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	4,54	4,54	
	В том числе:				
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,57	2,57	
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м	0,34	0,34	
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал»	руб./кв.м	1,08	1,08	
	- обслуживание теплового счетчика (за исключением поверки теплового счетчика)	руб./кв.м	0,55	0,55	
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	3,88	3,88	
3	Ремонтный фонд:				
	- текущий ремонт	руб./кв.м	4,11	4,11	
	- капитальный ремонт	руб./кв.м	3,30	-	
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,41	0,41	

## Движение денежных средств за 2014 год

Таблица №2

№ п/п		Ед. изм.	2014 г.	
1	2	3	4	
	Остаток денежных средств на субсчетах дома по состоянию на 01.01.2014г.	руб.	-8 389	
1	Начислено за 2014 год, всего:	руб.	249 081	
	в том числе:			
	- в ремонтный фонд*	руб.	89 897	
2	Оплачено, всего:	руб.	251 096	
	в том числе:			
	- в ремонтный фонд	руб.	91 912	
3	Расходы, всего:	руб.	248 320	
	в том числе:			
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	79 284	
	- услуги подрядной организации	руб.	47 910	
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб.	5 860	
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО)	руб.	15 261	
	- обслуживание теплового счетчика (за исключением поверки теплового счетчика)	руб.	10 253	
3.2.	3.2. Услуги, сопровождающие основную деятельность		72 331	
3.3.	3.3. Прочие расходы		7 569	
3.4.	4. Выполнение работ по текущему ремонту		89 136	
3.5.	Выполнение работ по капитальному ремонту	руб.	0	
	Остаток денежных средств на субсчете дома на 01.01.2015г.	руб.	-5 613	

<sup>\*</sup>Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Движение денежных средств на субсчете дома

	дыжение денежных средеть на субстете дона						
	Адрес МКД	0.5					
		Общая площадь, кв.м	Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	Остаток на 01.01.2015г. руб.
ſ	1	2	3	4	5	6	7
	ул. Луговая д. 3	1553,5	-8 389,00	89 897,00	91 912,00	89 136,00	-5 613,00

В том числе по видам работ:

Договор Дата		Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 32 от			86,31 кв.		
28.02.2014 г.	14.03.2014	Ремонт полов в подвале	M.	85821	ООО "Строй Сервис"
74 от 04.06.2014		Замена ОДПУ электрической			ОП ОАО "ВОЭК" "Юрьев-
	25.06.2014	энергии	1 шт.	2628	Польсккая горэлектросеть"
оказание дополнительных					ООО "Управляющая
услуг	31.08.2014	Окос придомовой территории	1 дом	687,22	компания №1"

## Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №1" информирует Вас о планируемых на 2015 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2015 г.	Плановые поступления за 2015 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2015 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
ул. Луговая д. 3	-5 613,24	76 618,68	71 005,44	накопление денежных средств (ремонт электрооборудования)

Директор ООО "Управляющая компания №1"

Савельева С.А.