ПРОГРАММА

энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отношении

общего имущества МКД по ул. Луговая, д.35 на 2017-2019 г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер Эксплуатации после реализации мероприятия	Регулярность выполнения работ
1	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1.Рациональное использование ТЭ 2.Экономия потребления ТЭ в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УК ПО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения .	Периодический осмотр, ремонт	По мере необходимости в рамках технического обслуживания
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1.Рациональное использование ТЭ 2.Экономия потребления ТЭ в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УК ПО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения .	Периодический осмотр, ремонт	По мере необходимости в рамках технического обслуживания
3	Модернизация ИТП с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления теплоносителя в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха	1.Автоматическое регулирование параметров в системе отопления 2.Рациональное использование ТЭ 3. Экономия потребления ТЭ в системе отопления	Оборудование для автомат. Регулирования расхода, температуры и давления воды в системе отопления, насосы, контроллеры, регулирующие клапаны, датчики температуры воды и температуры наруж. воздуха	УК ПО	Дополнительные средства собственников	Периодический осмотр, техническое обслуживание	По мере необходимости в рамках технического обслуживания
4	Установка(замена) теплообменника ГВС на пластинчатый	1.Рациональное использование ТЭ 2.Экономия потребления ТЭ и воды в системе ГВС 3.Улучшение условий эксплуатации и снижение аварийности	Пластинчатый теплообменник ГВС	УК ПО	Дополнительные средства собственников	Периодический осмотр, ремонт	По мере необходимости в рамках технического обслуживания
5	Определение класса энергетической энергоэффективности	Информационное обеспечение	Табличка на фасаде дома	Специализированная организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения .		

6	Промывка трубопроводов системы отопления	1.Рациональное использование ТЭ 2.Экономия потребления ТЭ в системе отопления	Промывочные машины и реагенты, компрессор	УК ПО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, техническое обслуживание	При подготовке к отопительному сезону.
7	Организация технического обслуживания узла коммерческого учета тепловой энергии	1.Рациональное использование ТЭ 2.Экономия потребления ТЭ в системе отопления		УК ПО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	По мере необходимости в рамках технического обслуживания

Применяемые сокращения:

УК - Управляющая компания

ПО - Подрядная организация

ТЭ - Тепловая энергия

ИТП – Индивидуальный тепловой пункт

ХВС – Холодное водоснабжение

ГВС – Горячее водоснабжение