Отчет ООО «Управляющая компания 1» за 2016 год.
ул. Павших борцов д. 13

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2016 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**17,60**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	6,38
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,91
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0,56
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	2,91
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4,39
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	6,14
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,69

Движение денежных средств за 2016 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2016 год, всего:	руб.	116 287
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	41 463
2	Оплачено, всего:	руб.	117 021
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	42 197
3	Расходы, всего:	руб.	152 971
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	41 302
	- услуги подрядной организации	руб.	19 227
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	2 833
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	19 242
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	29 006
3.3.	Прочие расходы	руб.	4 516
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту и оказание дополнительных услуг	руб.	78 147

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2016 год				Остаток на 01.01.2017 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Павших борцов д. 13	550,6	12 988	41 463	42 197	78 147	-22 962

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 35-а от 11.03.2016 г.	25.03.2016	Ремонт электрооборудования МОП с установкой датчиков движения	114,8+6 м+шт.	59322	ООО "Фарт"
Договор № 160 от 14.11.2016 г.	22.11.2016	Ремонт отопления (перенос элеваторного узла)	1 шт.	18825	ООО "Фарт"

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания 1" информирует Вас о планируемых на 2017 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания 1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2017 г.	Плановые поступления за 2017 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2017 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
ул. Павших борцов д. 13	-22 961,70	40 568,21	17 606,51	погашение задолженности за ранее произведенные работы, накопление денежных средств на установку окон ПВХ в МОП - 3 шт.

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.