Отчет ООО «Управляющая компания 3» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Покровская д. 10 за 2017 год

Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей площади помещения для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2017 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**30.76**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	7.09
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2.50
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб./кв.м	0.46
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	4.13
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4.11
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	18.36
4	Прочие расходы	руб./кв.м	1.20

Движение денежных средств за 2017 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2017 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2017 год, всего:	руб.	54 519
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	32 552
2	Оплачено, всего:	руб.	58 020
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	36 053
3	Расходы, всего:	руб.	63 962
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	12 566
	- услуги подрядной организации	руб.	4 431
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб.	815
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	7 320
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	7 285
3.3.	Прочие расходы	руб.	2 117
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	41 995

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2017 год				Остаток на 01.01.2018 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Покровская д. 10	147.7	23 987	32 552	36 053	41 995	18 045

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
№86 от 30.10.2017	01.11.2017	Ремонт ВИС электроснабжения(вынос электросчетчиков в МОП, установка ДД и светодиодных светильников)	1 дом	41480	ООО "СтройСервис"
	01.10.2017	Окос травы придомовой территории	1 дом	514.6	ООО "Строй-Град"

Директор ООО "Управляющая компания 3" Родионова Н.Н.