

Протокол № \_\_\_\_\_ внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Юрьев - Польский, ул. Садовая, дом 23 (далее МКД), проведенного путем совместного присутствия

Место проведения: город Юрьев - Польский  
Дата проведения: « 31 » марта 2015 г.  
Время проведения: 18 час. 00 мин.

Инициатор проведения общего собрания: Логусова  
Общая площадь дома 3993,5 кв.м.  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3993,5 голосов.  
На собрании присутствовали собственники квартир 12, 4-8, 10-20, 22-25, 28-31, 34, 36-41, 43-50, 52, 54-55, 58-60, 62-74.  
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании 3424,76 голосов.  
Кворум имеется (на собрании присутствовали собственники помещений, обладающие более 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в данном доме).  
Общее собрание собственников помещений правомочно.

#### Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Наделение их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания и подсчета голосов.  
2. Утверждение Регламента проведения общих собраний собственников помещений.  
3. Выбор способа управления в многоквартирном доме – управление управляющей компанией.  
4. О заключении договора управления.  
5. Расторжение договора оказания услуг и или выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания № 3» по соглашению сторон и определение обязательств сторон такого договора в связи с его расторжением.  
Обсудив все вопросы повестки дня, и проведя подсчет голосов по вопросам, поставленным на голосование:

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений **ПОСТАНОВИЛИ:**  
Выбрать председателем собрания Логусову, секретарем Савельеву  
Наделить их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания и подсчету голосов.  
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3424,76 голосов, «Против» \_\_\_\_\_ голосов, и Воздержался \_\_\_\_\_ голосов.  
Решение по первому вопросу принято  
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений **ПОСТАНОВИЛИ:**  
Утвердить Регламент проведения общих собраний собственников помещений МКД.  
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3424,76 голосов, «Против» \_\_\_\_\_ голосов, и Воздержался \_\_\_\_\_ голосов.  
Решение по второму вопросу принято  
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений **ПОСТАНОВИЛИ:**  
Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей компанией.  
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3424,76 голосов, «Против» \_\_\_\_\_ голосов, и Воздержался \_\_\_\_\_ голосов.  
Решение по третьему вопросу принято  
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений **ПОСТАНОВИЛИ:**  
В связи с изменением способа управления МКД заключить договор управления МКД с управляющей компанией в срок до 01 июля 2015 года.  
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3424,76 голосов, «Против» \_\_\_\_\_ голосов, и Воздержался \_\_\_\_\_ голосов.  
Решение по четвертому вопросу принято  
(принято или не принято)

Дата: « 31 » марта 2015

Подпись: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 31.03.2015

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений **ПОСТАНОВИЛИ:**

В связи с изменением способа управления МКД и заключением договора управления МКД с управляющей компанией в срок до 01 июля 2015 года, расторгнуть договор оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с ООО «Управляющая компания № 3» с момента заключения договора управления МКД по соглашению сторон. Уполномочить Догусову на подписание от имени собственников соглашения о расторжении договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД. Денежные средства, имеющиеся на субсчете дома на момент расторжения договора учесть при заключении договора управления и использовать при его исполнении.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3424,76 голосов, «Против» \_\_\_\_\_ голосов, и Воздержался \_\_\_\_\_ голосов.

Решение по пятому вопросу принято  
(принято или не принято)

**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений в МКД на 3 листах;
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах;
3. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД на 3 листах;
4. Лист регистрации на 8 листах;
5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве \_\_\_\_\_;
6. Регламент проведения общих собраний на 1 листах.

Председатель собрания Догусов

Секретарь собрания Васильев