Отчет ООО «Управляющая компания 1» за 2016 год.
ул. Свободы д. 141

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2016 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**16,60**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	6,55
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	3,30
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0,51
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	2,19
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб./кв.м	0,55
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4,39
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	5,01
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,65

Движение денежных средств за 2016 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2016 год, всего:	руб.	125 556
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	37 895
2	Оплачено, всего:	руб.	121 219
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	33 558
3	Расходы, всего:	руб.	89 587
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	49 581
	- услуги подрядной организации	руб.	24 960
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	3 887
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	16 574
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб.	4 160
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	33 204
3.3.	Прочие расходы	руб.	4 876
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту и оказание дополнительных услуг	руб.	1 926

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2016 год				Остаток на 01.01.2017 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Свободы д. 141	630,3	22 743	37 895	33 558	1 926	54 374

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
оказание дополнительных услуг	30.11.2016	Окос придомовой территории	1 дом	1926,34	ООО "Управляющая компания №1"

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания 1" информирует Вас о планируемых на 2017 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания 1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2017 г.	Плановые поступления за 2017 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2017 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
ул. Свободы д. 141	54 374,32	37 893,64	92 267,96	поверка ОДПУ ГВС, накопление денежных средств на ремонт системы отопления (подвальная разводка)

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.