Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: пл. Советская д. 10 за 2015 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2015 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	16,58
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	4,35
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,71
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м	0,39
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал»	руб./кв.м	1,25
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4,09
3	Ремонтный фонд:		
	- текущий ремонт	руб./кв.м	7,49
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,65

Движение денежных средств за 2015 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2015 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2015 год, всего:	руб.	111 059
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	50 628
2	Оплачено, всего:	руб.	81 205
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	20 774
3	Расходы, всего:	руб.	195 508
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	28 724
	- услуги подрядной организации	руб.	18 153
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб.	2 223
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО)	руб.	8 349
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	27 396
3.3.	Прочие расходы	руб.	4 311
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	135 077

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2015 год				Остаток на 01.01.2016 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
пл. Советская д. 10	558,2	107 229	50 628	20 774	135 077	-7 074

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 133 от 16.09.2015 г.	30.09.2015	Смена радиаторов отопления (с чугунных на биметаллические)	200 секций	124026	ИП Клюев В.Н.
Договор № 143 от 07.10.2015 г.	09.10.2015	Смена радиаторов отопления (с чугунных на биметаллические)	18 секций	10351	ИП Клюев В.Н.
Договор оказания доп. услуг	09.11.2015	Окос придомовой территории	1 дом	699,6	ООО "Управляющая компания №1"

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №1" информирует Вас о планируемых на 2016 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2016 г.	Плановые поступления за 2016 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2016 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
пл. Советская д. 10	-7 073,55	43 472,64	36 399,09	накопление денежных средств на благоустройство придомовой территории

Директор ООО "Управляющая компания №1" Савельева С.А.