Отчет ООО «Управляющая компания 1» за 2016 год.
пл. Советская д. 10

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2016 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**17,57**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	6,00
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,91
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0,41
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	2,68
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4,39
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	6,49
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,69

Движение денежных средств за 2016 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2016 год, всего:	руб.	117 690
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	44 700
2	Оплачено, всего:	руб.	114 710
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	41 720
3	Расходы, всего:	руб.	102 181
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	39 015
	- услуги подрядной организации	руб.	19 492
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	1 592
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	17 931
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	29 406
3.3.	Прочие расходы	руб.	4 569
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту и оказание дополнительных услуг	руб.	29 191

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2016 год				Остаток на 01.01.2017 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
пл. Советская д. 10	558,2	-7 074	44 700	41 720	29 191	5 455

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Смета	27.06.2016	Смена электрического счетчика	1 шт.	3190,59	ООО "Управляющая компания №1"
Договор № 160-а от 14.11.2016 г.	23.11.2016	Устройство заземления	1 дом	24494	ИП "Смирнов"
оказание дополнительных услуг	30.11.2016	Окос придомовой территории	1 дом	1506,9	ООО "Управляющая компания №1"

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания 1" информирует Вас о планируемых на 2017 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания 1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2017 г.	Плановые поступления за 2017 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2017 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
пл. Советская д. 10	5 455,23	43 472,62	48 927,85	благоустройство придомовой территории

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.