Отчет ООО «Управляющая компания 1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: пл. Советская д. 10 за 2017 год

Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей площади помещения для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2017 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**18.30**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	6.49
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2.82
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб./кв.м	0.46
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0.63
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	2.58
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4.61
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	6.49
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.71

Движение денежных средств за 2017 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2017 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2017 год, всего:	руб.	122 581
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	45 316
2	Оплачено, всего:	руб.	139 714
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	62 449
3	Расходы, всего:	руб.	137 666
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	41 626
	- услуги подрядной организации	руб.	18 889
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб.	3 081
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	2 388
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	17 267
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	30 880
3.3.	Прочие расходы	руб.	4 759
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	60 401

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2017 год				Остаток на 01.01.2018 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
пл. Советская д. 10	558.2	5 455	45 316	62 449	60 401	7 503

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
116-а от 18.07. 17г.	01.07.2017	Ограждение детской площадки,планировка участка,установка Г-образной стенки	16,5 м	37236	ИП Смирнов А.В.
26-а от 02.03.17г.	01.03.2017	Установка скамеек	2 шт.	11920	ИП Смирнов А.В.
115 от 13.07.17г.	01.07.2017	установка песочницы, грибка в песочницу	1 шт.	10050	ИП Смирнов А.В.
	01.10.2017	Окос травы придомовой территории	1 дом	1195.2	ООО "Строй-Град"

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.