Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Чехова д. 10 за 2015 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2015 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	15,33
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	4,46
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,43
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м	0,52
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал»	руб./кв.м	1,51
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	3,64
3	Ремонтный фонд:		
	- текущий ремонт	руб./кв.м	6,64
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,59

Движение денежных средств за 2015 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2015 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2015 год, всего:	руб.	133 519
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	58 199
2	Оплачено, всего:	руб.	136 915
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	61 595
3	Расходы, всего:	руб.	115 591
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	38 428
	- услуги подрядной организации	руб.	21 164
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб.	4 098
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО)	руб.	13 165
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	31 703
3.3.	Прочие расходы	руб.	5 189
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	40 271

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2015 год				Остаток на 01.01.2016 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Чехова д. 10	725,8	5 554	58 199	61 595	40 271	26 878

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 5 от 14.01.2015 г.	28.01.2015	Смена деревянных тамбурных дверей	2 шт.	18384	ООО "Строй Сервис"
Договор № 141 от 07.10.2015 г.	16.10.2015	Установка датчиков движения	6 шт	17372	ООО "Строй Сервис"
Договор оказания доп. услуг	09.11.2015	Окос придомовой территории	1 дом	1324,77	ООО "Управляющая компания №1"
Смета	28.12.2015	Смена электрического счетчика	1 шт.	3190,59	ООО "Управляющая компания №1"

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №1" информирует Вас о планируемых на 2016 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2016 г.	Плановые поступления за 2016 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2016 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
ул. Чехова д. 10	26 878,23	49 035,00	75 913,23	косметический ремонт МОП

Директор ООО "Управляющая компания №1" Савельева С.А.