Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Чехова д. 17 за 2015 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2015 г.	Установленная с 01.03.2015 г.
1	2	3	4	5
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	15,20	15,20
	В том числе:			
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	5,48	5,73
	В том числе:			
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	3,07	3,07
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м	0,45	0,45
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал»	руб./кв.м	1,41	1,41
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб./кв.м	0,55	0,80
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4,09	4,09
3	Ремонтный фонд:			
	- текущий ремонт	руб./кв.м	5,04	4,79
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,59	0,59

Движение денежных средств за 2015 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2015 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2015 год, всего:	руб.	177 147
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	56 848
2	Оплачено, всего:	руб.	175 607
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	55 308
3	Расходы, всего:	руб.	267 500
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	65 753
	- услуги подрядной организации	руб.	35 779
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб.	4 760
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО)	руб.	16 376
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб.	8 838
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	47 667
3.3.	Прочие расходы	руб.	6 879
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	147 201

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2015 год				Остаток на 01.01.2016 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Чехова д. 17	971,2	110 974	56 848	55 308	147 201	19 081

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор б/н от 05.03.2015 г.	18.03.2015	Возмещение расходов по установке ОДПУ тепловой энергии	1 шт	144010,74	ОАО "ВКС"
Смета	28.12.2015	Смена электрического счетчика	1 шт.	3190,59	ООО "Управляющая компания №1"

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №1" информирует Вас о планируемых на 2016 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2016 г.	Плановые поступления за 2016 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2016 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
ул. Чехова д. 17	19 080,85	55 824,60	74 905,45	установка окон ПВХ

Директор ООО "Управляющая компания №1" Савельева С.А.