Отчет ООО «Управляющая компания 1» за 2016 год.
ул. Чехова д. 17

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2016 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**17,22**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	7,37
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	3,30
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0,48
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	2,79
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб./кв.м	0,80
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4,39
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	4,79
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,67

Движение денежных средств за 2016 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2016 год, всего:	руб.	200 691
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	56 149
2	Оплачено, всего:	руб.	203 823
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	59 281
3	Расходы, всего:	руб.	155 221
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	85 586
	- услуги подрядной организации	руб.	38 460
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	5 310
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	32 492
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб.	9 324
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	51 163
3.3.	Прочие расходы	руб.	7 793
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту и оказание дополнительных услуг	руб.	10 679

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2016 год				Остаток на 01.01.2017 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Чехова д. 17	971,2	19 081	56 149	59 281	10 679	67 683

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Акт № 00212 от 08.08.2016 г.	17.08.2016	Поверка и ремонт тепловычислителя с заменой элементов питания	1 шт.	4810,86	ООО НПП "Знак" г. Радужный
Акт № В00792 от 15.08.2016	17.08.2016	Поверка комплекта термопреобразователя	1 шт.	1157	ООО "Владимирский завод "Эталон"
Акт № 1671 от 31.08.2016 г.	09.09.2016	Поверка и ремонт преобразователя расхода (ВПС-	1 шт.	4602	ООО "Межрегиональная сервисная компания"
Акт № 1055367/0074 от 08.09.2016 г.	08.09.2016	Экспедирование груза	1 шт.	109	ООО "Деловые линии"

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания 1" информирует Вас о планируемых на 2017 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания 1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2017 г.	Плановые поступления за 2017 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2017 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
ул. Чехова д. 17	67 682,82	55 824,58	123 507,40	поверка ОДПУ ГВС, ремонт козырьков

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.