Отчет ООО «Управляющая компания 1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Чехова д. 17 за 2017 год

Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей площади помещения для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2017 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**18.11**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	8.01
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	3.23
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб./кв.м	0.46
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0.73
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	2.79
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб./кв.м	0.80
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4.61
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	4.79
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.70

Движение денежных средств за 2017 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2017 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2017 год, всего:	руб.	211 061
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	55 783
2	Оплачено, всего:	руб.	211 178
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	55 899
3	Расходы, всего:	руб.	253 846
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	93 353
	- услуги подрядной организации	руб.	37 644
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб.	5 361
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	8 462
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	32 563
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб.	9 324
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	53 727
3.3.	Прочие расходы	руб.	8 198
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	98 568

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2017 год				Остаток на 01.01.2018 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Чехова д. 17	971.2	67 683	55 783	55 899	98 568	25 014

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
79 от 24.05.17г.	01.05.2017	Ремонт кирпичных труб	7,18 куб.м	81752	ООО "Строй-Град"
05-04П17 от 20.04.17г.	01.05.2017	Об оказании услуг по организации поверки средств измерений	1 шт.	16816.18	ООО " Конвент" г. Москва

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.