Отчет ООО «Управляющая компания 1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Чехова д. 19 за 2017 год

Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей площади помещения для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2017 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**17.00**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	7.18
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	3.23
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб./кв.м	0.46
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0.79
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	2.15
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб./кв.м	0.55
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4.61
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	4.55
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.66

Движение денежных средств за 2017 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2017 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2017 год, всего:	руб.	115 525
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	30 774
2	Оплачено, всего:	руб.	107 484
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	22 733
3	Расходы, всего:	руб.	103 277
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	48 934
	- услуги подрядной организации	руб.	21 950
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб.	3 126
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	5 482
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	14 639
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб.	3 738
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	31 328
3.3.	Прочие расходы	руб.	4 489
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	18 526

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2017 год				Остаток на 01.01.2018 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Чехова д. 19	566.3	76 820	30 774	22 733	18 526	81 027

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
05-04П17 от 20.04.17г.	01.05.2017	Об оказании услуг по организации поверки средств измерений	1 шт.	16816.18	ООО " Конвент" г. Москва
	01.10.2017	Окос травы придомовой территории	1 дом	1709.8	ООО "Строй-Град"

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.