Отчет ООО «Управляющая компания 1» за 2016 год.
ул. Чехова д. 6

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2016 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**16,29**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	5,95
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,61
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0,54
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	2,80
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	3,91
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	5,80
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,63

Движение денежных средств за 2016 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2016 год, всего:	руб.	142 798
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	52 220
2	Оплачено, всего:	руб.	137 100
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	46 522
3	Расходы, всего:	руб.	182 973
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	50 756
	- услуги подрядной организации	руб.	22 879
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	3 344
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	24 533
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	34 275
3.3.	Прочие расходы	руб.	5 547
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту и оказание дополнительных услуг	руб.	92 395

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2016 год				Остаток на 01.01.2017 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Чехова д. 6	730,5	82 844	52 220	46 522	92 395	36 971

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 34 от 11.03.2016 г.	25.03.2016	Ремонт электрооборудования МОП с установкой датчиков движения	5,5+6 м+шт.	12479	ООО "Строй Сервис"
Договор № 48 от 13.04.2016 г.	13.05.2016	Ремонт электрооборудования МОП с выносом счетчиков	66+16 м+шт.	41443	ООО "Строй Сервис"
Договор № 91 от 20.06.2016 г.	01.07.2016	Ремонт электрооборудования МОП,установка датчиков движения в тамбурах	6+2 м+шт	5601	ООО "Строй Сервис"
№ 53 от 26.07.2016 г.	17.08.2016	Установка окон ПВХ	2 шт.	22000	ИП Назарецкая Г.В.
Договор № 139 от 09.09.2016 г.	19.09.2016	Установка скамеек	2 шт.	10872	ООО "Строй Сервис"

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания 1" информирует Вас о планируемых на 2017 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания 1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2017 г.	Плановые поступления за 2017 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2017 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
ул. Чехова д. 6	36 970,99	50 842,80	87 813,79	ремонт кирпичных труб

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.