Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Чехова д. 9-а за 2015 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2015 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	13,47
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	5,09
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,71
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м	0,45
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал»	руб./кв.м	1,38
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб./кв.м	0,55
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4,09
3	Ремонтный фонд:		
	- текущий ремонт	руб./кв.м	3,77
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,52

Движение денежных средств за 2015 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2015 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2015 год, всего:	руб.	149 178
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	36 590
2	Оплачено, всего:	руб.	162 510
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	49 922
3	Расходы, всего:	руб.	190 117
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	58 909
	- услуги подрядной организации	руб.	31 535
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб.	4 919
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО)	руб.	16 055
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб.	6 400
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	47 593
3.3.	Прочие расходы	руб.	6 086
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	77 529

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2015 год				Остаток на 01.01.2016 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Чехова д. 9-а	969,7	-1 393	36 590	49 922	77 529	-29 000

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 125 от 27.08.2015 г.	16.09.2015	Устройство ограждения детской площадки	16,5 м	16358	ООО "Строй Сервис"
Договор № 151 от 12.10.2015 г.	19.10.2015	Благоустройство придомовой территории	5,9 куб.м.	29717	ИП Гонов С.А
Договор № 153 а от 12.10.2015 г.	03.11.2015	Установка малых форм (качели, турник)	2 шт.	28263	ООО "Строй Сервис"
Смета	28.12.2015	Смена электрического счетчика	1 шт.	3190,59	ООО "Управляющая компания №1"

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №1" информирует Вас о планируемых на 2016 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2016 г.	Плановые поступления за 2016 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2016 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
ул. Чехова д. 9-а	-28 999,81	43 869,24	14 869,43	погашение задолженности за ранее произведенные работы

Директор ООО "Управляющая компания №1" Савельева С.А.