Отчет ООО «Управляющая компания 1» за 2016 год.
ул. Чехова д. 9-а

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2016 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**15,55**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	6,78
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,91
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0,47
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	2,85
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб./кв.м	0,55
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4,39
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	3,77
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,61

Движение денежных средств за 2016 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2016 год, всего:	руб.	172 214
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	35 492
2	Оплачено, всего:	руб.	159 785
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	23 063
3	Расходы, всего:	руб.	147 171
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	78 613
	- услуги подрядной организации	руб.	33 862
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	5 204
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	33 147
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб.	6 400
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	51 084
3.3.	Прочие расходы	руб.	7 025
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту и оказание дополнительных услуг	руб.	10 449

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2016 год				Остаток на 01.01.2017 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Чехова д. 9-а	969,7	-29 000	35 492	23 063	10 449	-16 386

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Акт № В00792 от 15.08.2016 г.	17.08.2016	Поверка комплекта термопреобразователя	1 шт.	1157	ООО "Владимирский завод "Эталон"
Акт № 1671 от 31.08.2016 г.	09.09.2016	Поверка и ремонт преобразователя расхода (ВПС-	1 шт.	4602	ООО "Межрегиональная сервисная компания"
Акт № 1671 от 31.08.2016 г.	09.09.2016	Поверка, ТО и ремонт тепловычеслителя с заменой элементов питания (ТМК - Н2(12))	1 шт.	4130	ООО "Межрегиональная сервисная компания"
Акт № 1055366/0074 от 08.09.2016 г.	08.09.2016	Экспедирование груза	1 шт.	109	ООО "Деловые линии"
оказание дополнительных услуг	30.11.2016	Окос придомовой территории	1 дом	450,52	ООО "Управляющая компания №1"

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания 1" информирует Вас о планируемых на 2017 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания 1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2017 г.	Плановые поступления за 2017 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2017 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
ул. Чехова д. 9-а	-16 385,57	44 334,68	27 949,11	погашение задолженности за ранее произведенные работы

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.