Отчет ООО «Управляющая компания 1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Чехова д. 9-а за 2017 год

Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей площади помещения для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2017 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**16.34**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	7.29
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2.82
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб./кв.м	0.46
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0.72
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	2.74
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб./кв.м	0.55
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4.61
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	3.81
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.63

Движение денежных средств за 2017 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2017 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2017 год, всего:	руб.	180 982
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	35 571
2	Оплачено, всего:	руб.	166 478
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	21 067
3	Расходы, всего:	руб.	145 411
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	84 375
	- услуги подрядной организации	руб.	32 818
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб.	5 353
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	7 896
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	31 906
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб.	6 401
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	53 649
3.3.	Прочие расходы	руб.	7 386
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	0

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2017 год				Остаток на 01.01.2018 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Чехова д. 9-а	969.8	-16 386	35 571	21 067	0	4 682

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.