Отчет ООО «Управляющая компания 1» за 2016 год.
ул. Шибанкова д. 150

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2016 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**15,38**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	7,93
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,61
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0,57
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	4,75
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	3,91
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	2,95
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,59

Движение денежных средств за 2016 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2016 год, всего:	руб.	49 475
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	9 473
2	Оплачено, всего:	руб.	46 536
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	6 534
3	Расходы, всего:	руб.	88 439
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	25 502
	- услуги подрядной организации	руб.	8 396
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	1 834
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	15 272
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	12 578
3.3.	Прочие расходы	руб.	1 922
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту и оказание дополнительных услуг	руб.	48 437

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2016 год				Остаток на 01.01.2017 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Шибанкова д. 150	268,3	44 183	9 473	6 534	48 437	2 281

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Смета	27.06.2016	Смена электрического счетчика	1 шт.	3190,59	ООО "Управляющая компания №1"
Договор № 158 от 02.11.2016 г.	30.11.2016	Ремонт системы канализации	35,1 пм.	44609	ООО "Фарт"
оказание дополнительных услуг	30.11.2016	Окос придомовой территории	1 дом	636,94	ООО "Управляющая компания №1"

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания 1" информирует Вас о планируемых на 2017 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания 1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2017 г.	Плановые поступления за 2017 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2017 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
ул. Шибанкова д. 150	2 280,82	16 098,00	18 378,82	накопление денежных средств на ремонт системы электрооборудования

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.