

Дополнительное соглашение к договору
управления многоквартирным домом
№ 11 от «14» июня 2015 г.

г. Юрьев - Польский

«01» сентября 2016 г.

Граждане – собственники жилых помещений, именуемые в дальнейшем Собственники жилых помещений, собственники жилых помещений и владельцы жилых помещений по иным законным основаниям, предоставляющие жилые помещения гражданам в социальный найм или найм, именуемые в дальнейшем Наймодатели, а также собственники нежилых помещений или (и) их владельцы по иным законным основаниям (согласно реестру собственников, приведенному в Приложении № 1 к настоящему договору), именуемые в дальнейшем Владельцы нежилых помещений, и именуемые все вместе Собственники помещений, с одной стороны, и ООО «Управляющая компания № 3», в лице директора Родионовой Н.Н., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Управляющая организация, осуществляющая свою деятельность на основании лицензии № 2 от 30 марта 2015г., с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от «18» ноября 2016 г. заключили настоящее дополнительное соглашение к договору о нижеследующем:

1. В связи с принятием решения об изменении перечня работ по договору управления изложить приложение № 6 к договору в новой редакции (согласно приложению), внося в него следующие изменения - Раздел 3 приложения № 6 дополнить п.3.3..
2. Настоящее дополнительное соглашение к договору составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, вступает в силу с «18 ноября» 2016 года.

Подписи сторон:

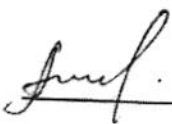
Управляющая организация:

Собственники

ООО «Управляющая компания № 3»

Директор  Родионова Н.Н.



 Андреева
от имени собственников
на основании решения общего собрания

Приложение № 6

к Договору № 11

от 14.06.2015 г.

новая редакция

с "18" *кабеля* *акт*

РАЗДЕЛ 3. Перечень работ по текущему ремонту

№ п/п	Виды работ	Период выполнения работ
3.1.	Ремонт системы ХВС, ГВС (стояки)	в течение действия Договора
3.2.	Накопление денежных средств на ремонт системы канализации	в течение действия Договора
3.3.	Уборка мусора и изменение уровня пола в подвальном помещении (засыпка ПГС)	в течение действия Договора

Протокол № 5/п от « 14 » 11 2016 г.
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 38
по ул. / пер. Школьная город / район Юрьев-Польский
в форме очного голосования

Инициатор(ы) проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Жидрик Полное наименование юридического лица в ОГРН.
Ф.И.О. инициатора (ов) полностью, номер помещения, реквизиты документа, подтверждающего право собственности.

Дата проведения собрания « 14 » 11 2016 г.
Начало собрания « 17 » часов 20 минут Окончание собрания « 18 » часов 00
Место проведения собрания во дворе дома № 38 по ул. Школьной

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 75, нежилых - 0.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3139,2 кв. метров, в том числе: 3139,2 кв. метров жилых помещений, — кв. метров нежилых помещений, что составляет 1000 голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Вид собрания ~~регулярное~~ / внеочередное
ненужное зачеркнуть

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 78 человек, обладающие 542,15 голосами, что составляет 54 % от общего числа голосов всех собственников помещений (лист регистрации собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании прилагается - приложение № 4).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.
ненужное зачеркнуть

Общее собрание собственников помещений правомочно / неправомочно.
ненужное зачеркнуть

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания и подсчету голосов.
2. Определение места и срока хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД.
3. Уборка мусора и крыльца здания по ул. Школьной в период управления, управление от-11 по
4. Сквозь помещения Председателя совета МКД за сортировкой

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

I вопрос повестки дня: Выступили Жидрик

(указывается ФИО)

Выступающим предложены кандидатуры председателя и секретаря собрания с наделением их полномочий по составлению и подписанию протокола общего собрания и подсчета голосов:

Председатель - Жидрик

Секретарь - Редомалло

Подвели итоги голосования: "за" 542,15 (54 %) голосов, "против" — (— %) голосов, "воздержались" — (— %) голосов.

По 1-му вопросу повестки дня в результате голосования большинством голосов решение принято/не принято:

не нужное зачеркнуть

Избрать председателем собрания Андрею

ФИО

секретарем собрания Рисоманно

ФИО

2 вопрос повестки дня: Выступили Андрею

(указывается ФИО)

Выступающим предложено определить местом хранения протокола общего собрания ООО «Управляющую компанию № 3». Протокол хранить в период действия договора и 3 (три) года после его расторжения.

Подвели итоги голосования: "за" 54,15 (54 %) голосов, "против" — (— %) голосов, "воздержались" — (— %) голосов.

По 2-му вопросу в результате голосования большинством голосов решение принято/не принято:

не нужное зачеркнуть

Выступающим предложено определить местом хранения протокола общего собрания ООО «Управляющую компанию № 3». Протокол хранить в период действия договора и 3 (три) года после его расторжения.

3 вопрос повестки дня: Выступили Андрею

(указывается ФИО)

Выступающим предложено Провести уборку мусора и приведение уровня пола в нормальное состояние (застелка ППС) за счет средств фонда. Ответственными исполнителями назначить управляющих, уполномоченных Андреем на подписании дополнительного соглашения.

Подвели итоги голосования: "за" 54,15 (54 %) голосов, "против" — (— %) голосов, "воздержались" — (— %) голосов.

По 3-му вопросу в результате голосования большинством голосов решение принято/не принято:

не нужное зачеркнуть

Провести уборку мусора и приведение уровня пола в нормальное состояние (застелка ППС) за счет средств фонда. Ответственными исполнителями назначить управляющих, уполномоченных Андреем на подписании дополнительного соглашения.

4 вопрос повестки дня: Выступили Рисоманно

(указывается ФИО)

Выступающим предложено Снять с 01.12.2016-начислений
Бюджетирования Совета МКД Андрей за работу
пункта по лифтам в рамках отнесения к ним
на период учета помещений.

Подвели итоги голосования: "за" 54,15 (54 %) голосов, "против" — (— %) голосов, "воздержались" — (— %) голосов.

По 4-му вопросу в результате голосования большинством голосов решение принято/не принято:

не нужно зачеркнуть

Согласен с 1.11.16. назначением Председателя Совета МКД
Жирской, за совершение ошибок прописанных в рамках
полномочия назначен на период действия полномочий.

Замечаний, дополнений и предложений от лиц, участвующих в общем собрании не поступило. Общее собрание собственников помещений объявляется закрытым.

Председатель собрания

Жирской

подпись

Жирской

Секретарь собрания

Губонкина

подпись

Губонкина

Приложения:

1. реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 листах (е);
2. сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах (е);
3. реестр вручения сообщения собственникам помещений в многоквартирном доме уведомления о проведении собрания на 5 листах (е);
4. лист регистрации собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании на 12 листах (е);
5. доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 7 листах (е).