Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2018 г.

		Ко	ды
	Форма по ОКУД	071	0001
	Дата (число, месяц, год)	31	12 2018
Организация ООО"Управляющая компания №1"	по ОКПО	974	52246
Идентификационный номер налогоплательщика	инн	33260	006606
Вид экономической деятельности Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД	68	3.32
Общество с ограниченной Муниципальная ответственностью / собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	14
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	3	84
Местонахождение (адрес) 601800, Владимирская обл, Юрьев-Польский р-н, Юрьев-Польский г, Кр	аснооктябрьская ул, д. №		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	І. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1110	-	-	
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	
	Материальные поисковые активы		-	-	
	Основные средства	1140	-	-	
		1150	151	171	21
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	_	
	Финансовые вложения	1170	-	-	
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	
	Итого по разделу I	1100	151	171	210
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	48	61	
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	_		
	Дебиторская задолженность	1230	11 006	9 639	7 236
	в том числе:		11000	3 039	7 230
	по деятельности по управлению недвижимым имуществом		10 525		
	задолженность собственников МКД по взносам на капремонт		481	_	
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	18 500	16 500	15 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 893	1 090	668
	в том числе:				000
	средства собственников МКД,предназначенные для проведения капремонт МКД		9 336		
	денежные средства на расчетном счете и в кассе		558	-	
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	39 447	27 290	00.046
	БАЛАНС	1600	39 598	27 290	22 910 23 120

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал,			n i	
	уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40	40	40
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	
	Резервный капитал	1360	-	-	
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	29 586	25 251	22 674
	Итого по разделу III	1300	29 626	25 291	22 714
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	
7.	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	
	Оценочные обязательства	1430	-	-	
	Прочие обязательства	1450	-	-	
	Итого по разделу IV	1400	-	-	
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	N. S.
	Кредиторская задолженность	1520	323	2 170	40
	в том числе: по деятельности по управлению недвижимым имуществом		155	_	
	по деятельности владельца спецсчета на капремонт		168	_	
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	
	Оценочные обязательства	1540	-	-	
	Прочие обязательства	1550	9 649	-	
	в том числе: целевые средства, образующие фонд				
	капремонта		9 649	-	
	Итого по разделу V	1500	9 972	2 170	
	БАЛАНС	1700	39 598	27 461	23 12

межрайснизя ИФНС Рессии №3 по Владимирской области

Этдел работы с налогоплательщиками

получено:

Руководитель

(подпись)

Савельева Светлана Анатольевна (расшифровка подписи)

25 марта 2019 г.

Отчет о финансовых результатах

	за Январь - Декабрь 2018 г.		Код	ды
		Форма по ОКУД	0710	0002
		Дата (число, месяц, год)	31 1	2 2018
Организация	ООО"Управляющая компания №1"	по ОКПО	9745	2246
Идентификаци	онный номер налогоплательщика	ИНН	33260	06606
Вид экономиче деятельности	еской Управление недвижимым имуществом	по ОКВЭД	68	.32
Организацион	но-правовая форма / форма собственности			
Общество с о ответственно		по ОКОПФ / ОКФС	65	14
Елиница измен	рения: в тыс рублей	по ОКЕИ	38	34

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	65 070	60 809
	Себестоимость продаж	2120	(59 328)	(56 890)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 742	3 919
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 742	3 919
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 466	1 380
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	1
	Прочие расходы	2350	(464)	(431)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 744	4 869
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	_	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(708)	(693)
	в том числе:			
	налог при УСН		(708)	(693)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 036	4 176

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не	2510		
	включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 036	4 176
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	_	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Межрайонная ИФНС Россни №3 по Владимирской области

Отдел работы с налогоплательщиками ПОЛУЧЕНО:

. PS

Obel

Руководитель

(подпись)

Савельева Светлана Анатольевна

(расшифровка подписи)

25 марта 2019 г.

Отчет о целевом использовании средств

за Янва	рь - Лека	брь 20	18 г.

за Январь - Декабрь 2018 г.		К	оды	
	Форма по ОКУД	07	10006	
	Дата (год, месяц, число)	2018	12	31
Организация ООО"Управляющая компания №1"	по ОКПО	974	52246	
Идентификационный номер налогоплательщика	инн	3326	006606	5
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом	по ОКВЭД	6	8.32	
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Общество с ограниченной Муниципальная ответственностью / собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65		14
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	_	
	Членские взносы	6215	-	
	Целевые взносы	6220	11 290	
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	
	Прочие	6250	-	
	Всего поступило средств	6200	11 290	
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(1 641)	
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	
	иные мероприятия	6313	(1 641)	
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	
	прочие	6326	-	
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	
	Прочие	6350	-	
	Всего использовано средств	6300	(1 641)	
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	9 649	

Руководитель

25 марта 2019 г.

Савельева Светлана Анатольевна (расшифровка подписи)

Межрайенная ИФИС России №3 по Владимирской области

Отдел работы с налогоплательщиками

получено: