Отчет ООО «Управляющая компания 3» за 2016 год.
с. Андреевское ул. Гагарина 6

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2016 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**16.87**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	8.28
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	4.21
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0.56
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	3.51
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	3.91
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	4.02
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.66

Движение денежных средств за 2016 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2016 год, всего:	руб.	117 429
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	29 641
2	Оплачено, всего:	руб.	168 002
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	80 214
3	Расходы, всего:	руб.	139 008
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	56 014
	- услуги подрядной организации	руб.	29 305
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	2 294
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	24 415
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	27 217
3.3.	Прочие расходы	руб.	4 557
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту и оказание дополнительных услуг	руб.	51 220

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2016 год				Остаток на 01.01.2017 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
с. Андреевское ул. Гагарина 6	581.3	20 816	29 641	80 214	51 220	49 810

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
накладная №УК300000021	17.08.2016	Установка электрического счетчика "Меркурий"	1 шт.	2254	ООО "Управляющая компания №3"
Договор № 70 от 29.09.2016 г.	06.10.2016	Ремонт полов в МОП (керамическая плитка)	33,2 кв. м.	48966	ООО "Строй Сервис"

Директор ООО "Управляющая компания 3" Родионова Н.Н.

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания 3" информирует Вас о планируемых на 2017 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания 3" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2017 г.	Плановые поступления за 2017 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2017 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
с. Андреевское ул. Гагарина 6	49 809.99	28 041.91	77 851.90	накопление денежных средств на ремонт отмостки

Директор ООО "Управляющая компания 3" Родионова Н.Н.