Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: с. Пригородный д. 12 за 2014 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п		Ед.изм.	Установленная с 01.01.2014 г.	Установленная с 01.03.2014 г.
1	2	3	4	5
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	14,49	11,19
	В том числе:			
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	4,28	4,28
	В том числе:			
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,62	2,62
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м	0,28	0,28
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал»	руб./кв.м	1,38	1,38
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	3,45	3,45
3	Ремонтный фонд:			
	- текущий ремонт	руб./кв.м	3,10	3,10
	- капитальный ремонт	руб./кв.м	3,30	-
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,36	0,36

Движение денежных средств за 2014 год

Таблица №2

№ п/п		Ед. изм.	2014 г.
1	2	3	4
	Остаток денежных средств на субсчетах дома по состоянию на 01.01.2014г.	руб.	57 460
1	Начислено за 2014 год, всего:	руб.	80 836
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	26 825
2	Оплачено, всего:	руб.	84 763
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	30 752
3	Расходы, всего:	руб.	81 511
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	27 762
	- услуги подрядной организации	руб.	18 036
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб.	1 440
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО)	руб.	8 286
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	23 755
3.3.	Прочие расходы	руб.	2 494
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	27 500
3.5.	Выполнение работ по капитальному ремонту	руб.	0
	Остаток денежных средств на субсчете дома на 01.01.2015г.	**руб.**	**60 712**

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2014 год				Остаток на 01.01.2015г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
с. Пригородный д. 12	573,8	57 460,00	26 825,00	30 752,00	27 500,00	60 712,00

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 35 от 03.03.2014	19.03.2014	Установка датчиков движения в МОП	4 шт.	6272	ООО "Фарт"
Договор № 41-а от 01.04.2014 г.	18.04.2014	Установка скамеек	2 шт.	10004	ООО "Фарт"
Договор № 129-а от 23.09.2014 г	30.09.2014	Ремонт межпанельных швов	24 пм	11224	ООО "Фарт"

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №1" информирует Вас о планируемых на 2015 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2015 г.	Плановые поступления за 2015 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2015 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
с. Пригородный д. 12	60 711,97	21 689,64	82 401,61	Устройство козырьков над вентканалами

Директор ООО "Управляющая компания №1" Савельева С.А.