Отчет ООО «Управляющая компания №3» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: с. Шихобалово д. 9 за 2015 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2015 г.	Установленная с 01.11.2015 г.
1	2	3	4	5
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	18.99	19.82
	В том числе:			
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	6.35	7.15
	В том числе:			
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	4.62	4.62
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м	0.59	0.59
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал»	руб./кв.м	1.14	1.14
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб./кв.м	-	0.80
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4.09	4.09
3	Ремонтный фонд:			
	- текущий ремонт	руб./кв.м	7.81	7.81
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.74	0.77

Движение денежных средств за 2015 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2015 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2015 год, всего:	руб.	213 724
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	88 011
2	Оплачено, всего:	руб.	199 643
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	73 930
3	Расходы, всего:	руб.	274 006
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	71 719
	- услуги подрядной организации	руб.	51 620
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб.	5 917
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО)	руб.	12 693
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб.	1 490
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	45 698
3.3.	Прочие расходы	руб.	8 296
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	148 293

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2015 год				Остаток на 01.01.2016 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
с. Шихобалово д. 9	931.1	12 094	88 011	73 930	148 293	-62 269

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 36 от 01.06.2015	08.06.2015	Ремонт отмостки	142 кв. м.	148293	ИП Гонов С.А

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №3" информирует Вас о планируемых на 2016 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №3" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2016 г.	Плановые поступления за 2016 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2016 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
с. Шихобалово д. 9	-62 269.20	76 089.48	13 820.28	погашение задолженности за ранее произведенные работы

Директор ООО "Управляющая компания №3" Родионова Н.Н.