Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: с. Энтузиаст Центральная д. 4 за 2015 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2015 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	17,08
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	4,28
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	3,09
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м	0,15
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал»	руб./кв.м	1,04
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4,09
3	Ремонтный фонд:		
	- текущий ремонт	руб./кв.м	8,05
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,66

Движение денежных средств за 2015 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2015 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2015 год, всего:	руб.	293 646
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	138 962
2	Оплачено, всего:	руб.	264 134
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	109 450
3	Расходы, всего:	руб.	286 557
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	72 962
	- услуги подрядной организации	руб.	53 124
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб.	2 008
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО)	руб.	17 830
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	70 317
3.3.	Прочие расходы	руб.	11 405
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	131 873

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2015 год				Остаток на 01.01.2016 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
с. Энтузиаст Центральная д. 4	1432,7	73 703	138 962	109 450	131 873	51 280

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 119/15 от 08.06.2015	24.06.2015	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт крыши	1 дом	131873	ГИП ПИ "Владкоммунпроект"

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №1" информирует Вас о планируемых на 2016 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2016 г.	Плановые поступления за 2016 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2016 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
с. Энтузиаст Центральная д. 4	51 279,73	122 581,80	173 861,53	ремонт отмостки

Директор ООО "Управляющая компания №1" Савельева С.А.