

Протокол № ___ внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Юрьев - Польский, ул. Григорьевская дом 13 (далее МКД), проведенного путем совместного присутствия всех

Место проведения город Юрьев - Польский

Дата проведения « 31 » марта 2015 г.

Время проведения 18 час. 00 мин.

Инициатор проведения общего собрания Потанина

Общая площадь дома 3149,99 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме _____ голосов.

На собрании присутствовали собственники квартир МКД, которые поставили

подписи 8 - 8, 11-12, 14-16, 22-24, 26, 29-32, 34-35, 37, 38, 40, 41, 44-46, 48-49,

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в 51-52,
собрании 2222,74 голосов. 54-55,
57-60.

Кворум имеется (на собрании присутствовали собственники помещений, обладающие более 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в данном доме).

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Наделение их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания и подсчета голосов.
2. Утверждение Регламента проведения общих собраний собственников помещений.
3. Выбор способа управления в многоквартирном доме – управление управляющей компанией.
4. О заключении договора управления.
5. Расторжение договора оказания услуг и или выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания № 3» по соглашению сторон и определение обязательств сторон такого договора в связи с его расторжением.

Обсудив все вопросы повестки дня, и проведя подсчет голосов по вопросам, поставленным на голосование:

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений **ПОСТАНОВИЛИ:**

Выбрать председателем собрания Потанину секретарем Боданову
Наделить их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания и подсчету голосов.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2222,74 голосов, «Против» _____ голосов, и Воздержался _____ голосов.

Решение по первому вопросу принято
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений **ПОСТАНОВИЛИ:**

Утвердить Регламент проведения общих собраний собственников помещений МКД.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2222,74 голосов, «Против» _____ голосов, и Воздержался _____ голосов.

Решение по второму вопросу принято
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений **ПОСТАНОВИЛИ:**

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей компанией.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2222,74 голосов, «Против» _____ голосов, и Воздержался _____ голосов.

Решение по третьему вопросу принято
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений **ПОСТАНОВИЛИ:**

В связи с изменением способа управления МКД заключить договор управления МКД с управляющей компанией в срок до 01 июля 2015 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2222,74 голосов, «Против» _____ голосов, и Воздержался _____ голосов.

Решение по четвертому вопросу принято
(принято или не принято)

Дата: 31 марта 2015 г.

Подпись: М.П. Потанина

Подпись: М.П. Боданова

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений **ПОСТАНОВИЛИ:**

В связи с изменением способа управления МКД и заключением договора управления МКД с управляющей компанией в срок до 01 июля 2015 года, расторгнуть договор оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с ООО «Управляющая компания № 3» с момента заключения договора управления МКД по соглашению сторон. Уполномочить Потанину на подписание от имени собственников соглашения о расторжении договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД. Денежные средства, имеющиеся на субсчете дома на момент расторжения договора учесть при заключении договора управления и использовать при его исполнении.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2 282 74 голосов, «Против» _____ голосов, и Воздержался _____ голосов.

Решение по пятому вопросу принято
(принято или не принято)

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в МКД на 3 листах;
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах;
3. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД на 3 листах;
4. Лист регистрации на 4 листах;
5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1;
6. Регламент проведения общих собраний на 1 листах.

Председатель собрания Потанина

Секретарь собрания Юданова