Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Горького д. 20 за 2015 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	По договору оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту ОИ МКД	По договору управления МКД
			Установленная с 01.01.2015 г.	Установленная с 01.07.2015 г.
1	2	3	4	5
1	**Услуги, сопровождающие основную деятельность / Услуги по управлению домов**	руб./кв.м	**4.09**	**3.88**
2	**Услуги по содержанию многоквартирного дома**	руб./кв.м	**5.19**	**7.21**
2.1	***Содержание конструктивных элементов дома и внутридомового инженерного оборудования***	руб./кв.м	3.07	3.07
2.2	***Услуги специализированных предприятий***	руб./кв.м	**1.02**	**1.02**
2.2.1	*Техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования*	руб./кв.м	0.47	0.47
2.2.2	*Обслуживание ОДПУ (за исключением поверки)*	руб./кв.м	0.55	0.55
2.3	***Санитарное содержание мест общего пользования дома***	руб./кв.м	**1.10**	**3.12**
2.3.1	*Уборка мест общего пользования*	руб./кв.м	0.00	0.93
2.3.2	*Уборка придомовой территории*	руб./кв.м	0.00	0.83
2.3.3	*Дератизация и дезинсекция*	руб./кв.м		0.17
2.3.4	*Окос придомовой территории*	руб./кв.м		0.09
2.3.5	*Вывоз твердых бытовых отходов*	руб./кв.м	1.10	1.10
3	**Текущий ремонт**	руб./кв.м	**5.28**	**8.59**
4	**Прочие расходы**	руб./кв.м	**0.59**	**0.79**
5	**Итого размер платы за содержание и ремонт жилого помещения**	руб./кв.м	**15.15**	**20.47**

Движение денежных средств за 2015 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2015 г.	
1	2	3	4	
1	Начислено за 2015 год, всего:	руб.	672 175	
	в том числе:			
	- в ремонтный фонд*	руб.	264 756	
2	Оплачено, всего:	руб.	655 592	
	в том числе:			
	- в ремонтный фонд	руб.	248 173	
3	Расходы, всего:	руб.	407 419	
	в том числе:			
			По договору оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту ОИ МКД	По договору управления МКД**
3.1	**Услуги, сопровождающие основную деятельность / Услуги по управлению домом**	руб.	**77175**	**73223**
3.2	**Услуги по содержанию многоквартирного дома**	руб.	**105357**	**125556**
3.2.1	***Содержание конструктивных элементов дома и внутридомового инженерного оборудования***	руб.	**57928**	**57936**
3.2.2	***Услуги специализированных предприятий***	руб.	**26718**	**10380**
-	*Техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования*	руб.	16340	0
-	*Обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)*	руб.	10378	10380
3.2.3	***Санитарное содержание мест общего пользования дома***	руб.	**20711**	**57240**
-	*Уборка мест общего пользования*	руб.		17551
-	*Уборка придомовой территории*	руб.		15664
-	*Окос придомовой территории*	руб.		3200
-	*Вывоз твердых бытовых отходов*	руб.	20711	20825
3.3	**Прочие расходы**	руб.	**11099**	**15009**
3.4	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	0	

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

**раскрытие информации в соответствии с действующим законодательством выполняется на сайте http://юрьевук-1.рф

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2015 год				Остаток на 01.01.2016 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Горького д. 20	3145.3	-6 626	264 756	248 173	0	241 547

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6

Директор ООО "Управляющая компания №1" Савельева С.А.